

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ординарная ул. д. 21

Общая площадь дома (м2): 16216,54 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1973
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 886 450,34 в т.ч. задолженность по тек.ремонту —92 344,68 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	1 217 004,17	750 517,56	750 528,78	740 477,28		138 563,52	611 965,26
Содержание общ. имущ. МКД		1 399 115,79	1 399 115,79	1 379 895,24		1 274 841,08	124 274,71
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	289 516,99	
					Транспортные расходы	36 991,69	
					Аварийное обслуживание	172 232,57	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	20 054,14	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	7 926,76	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	38 657,69	
					трубочистные работы	4 198,09	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	34 459,60	
					Уборка лестничных клеток	171 596,38	
					Вывоз твердых бытовых отходов	470 996,70	
					Накладные расходы	66 868,16	
Уборка и сан.очистка земельного участка		190 586,86	190 586,86	188 037,83		256 872,07	-66 285,21
Эксплуатация коллективных ПУ		119 670,12	119 671,88	118 058,14		113 688,29	5 983,59
Содержание и ремонт ПЗУ		55 687,80	55 687,80	54 764,73		55 687,80	0,00
Содержание и ремонт лифтов		291 989,11	291 989,11	287 663,32		180 205,03	111 784,08
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		82 733,28	82 734,49	81 586,11		41 759,68	40 974,81
Управление многоквартирным домом		174 332,88	174 335,52	171 977,81		127 989,96	46 345,56
ИТОГО по дому		3 064 633,40	3 064 650,23	3 022 460,46		2 189 607,43	875 042,80
Полная задолженность дома по квартплате	886 450,34						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.